

**Projekt**

z dnia 16 stycznia 2025 r.

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W IŁOWEJ**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przyjęcie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) w związku z § 4 ust.1 uchwały nr 284/4/XXXVI/06 Rady Miejskiej w Iłowej z dnia 25 kwietnia 2006 roku w sprawie zasad zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Iłowa oraz nabycia nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości Gminy (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2006 r. Nr 42 poz.934 oraz z 2008 r. Nr 135, poz. 2164) uchwała się, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne przyjęcie do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Iłowa, stanowiącą własność osoby fizycznej nieruchomość położoną w obrębie Czyżówek gmina Iłowa oznaczoną działką ewidencyjną nr 303/2 o powierzchni 0,2747 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta ZG1G.....

2. Przyjęcie nieruchomości opisanej w ust. 1 nastąpi z przeznaczeniem pod poszerzenie dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Iłowa oznaczonych działkami nr 299 i 305 w obrębie Czyżówek gmina Iłowa.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Iłowej.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Pismem złożonym w tutejszym Urzędzie w dniu 20 marca 2024 r. właściciel wskazanej w uchwale działki złożył propozycję nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Iłowa części działki 303/1 na poszerzenie drogi oznaczonej działką nr 299. Pismem z dnia 10 kwietnia 2024 r. Burmistrz Iłowej poinformował, że jest zainteresowany jej przejęciem na rzecz Gminy Iłowa pod następującymi warunkami:

- szerokość obecnej drogi (nr 299) wraz częścią działki nr 303/1 będzie wynosić 10 m,
- przekazanie na rzecz Gminy Iłowa wydzielonych części działki nastąpi nieodpłatnie,
- koszty wydzielenia geodezyjnego proponowanej do przekazania części działki oraz koszty opłat notarialno-sądowych zostaną pokryte w całości.

Jednocześnie Burmistrz zaproponował przekazanie części działki nr 303/1 od strony drogi oznaczonej działką nr 305 z zachowaniem powyższych warunków.

Pismem z dnia 18 kwietnia 2024 r. właściciel działki nr 303/1 zaakceptował powyższe warunki.

Decyzją z dnia 6 grudnia 2024 r. został zatwierdzony podział wykonany kosztem i staraniem właściciela działki w wyniku, którego powstała działka nr 303/2.

Szkic sytuacyjny