

Projekt

z dnia 25 maja 2026 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W IŁOWEJ**

z dnia 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
działki ewidencyjnej nr 1/13 i części działki ewidencyjnej nr 1/56 w obrębie ewidencyjnym Konin
Żagański**

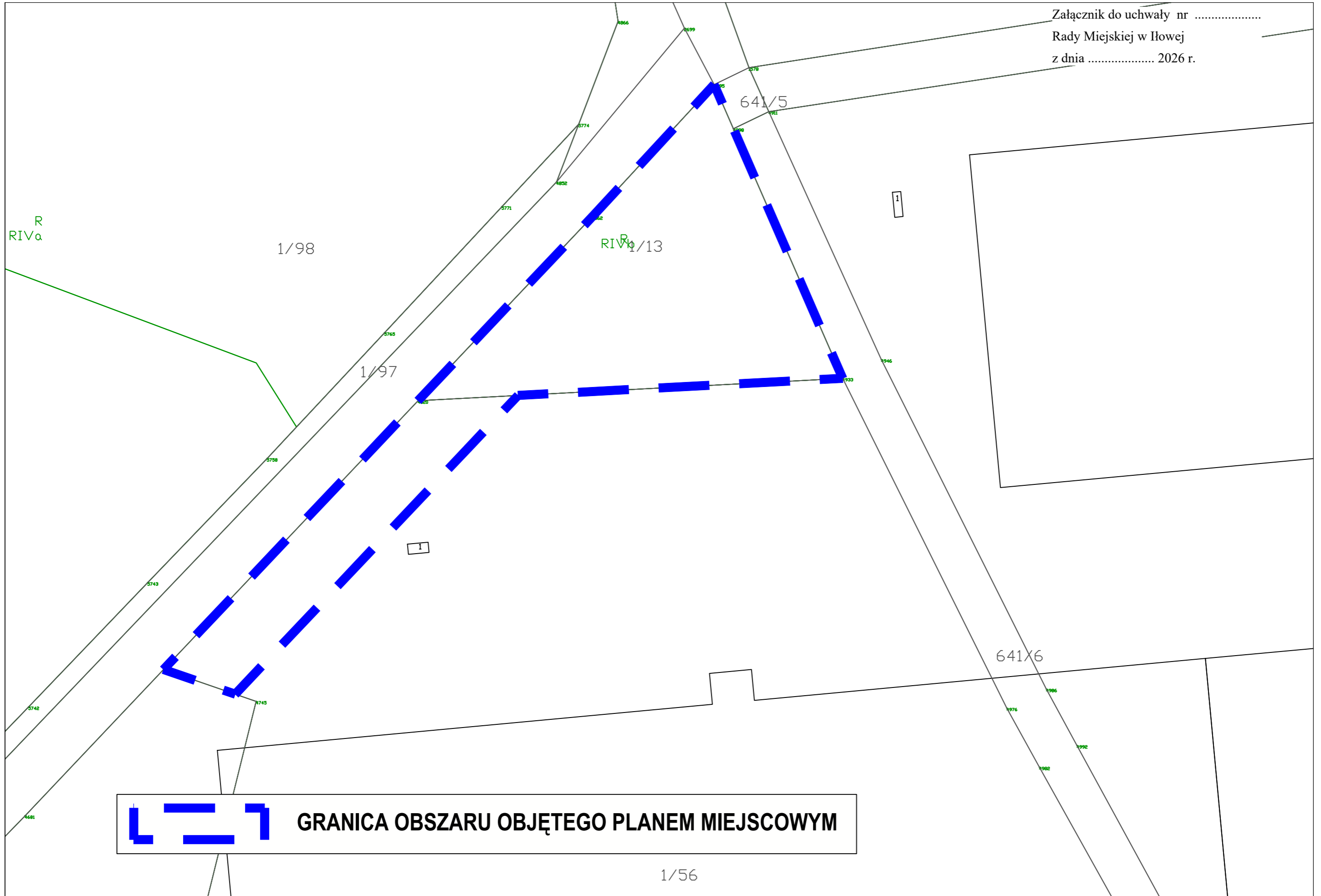
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4, 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2026 r. poz. 538) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ewidencyjnej nr 1/13 i części działki ewidencyjnej nr 1/56 w obrębie ewidencyjnym Konin Żagański.

§ 2. Granice obszaru objętego planem miejscowym obejmują działkę ewidencyjną nr 1/13 i część działki ewidencyjnej nr 1/56 w obrębie ewidencyjnym Konin Żagański, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Iłowej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2026 r. poz. 538) do zadań własnych gminy należy kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie aktów planowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2026 r. poz. 538) ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Na obszarze objętym uchwałą obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą Nr 463/8/LIX/23 Rady Miejskiej w Iłowej z dnia 30 października 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w południowej części obrębu ewidencyjnego Konin Żagański. W związku ze zmianą uwarunkowań zachodzi potrzeba ustalenia na nowo przeznaczenia terenu dla działki ewidencyjnej nr 1/13 i części działki ewidencyjnej nr 1/56 w obrębie ewidencyjnym Konin Żagański w trybie uchwalenia nowego planu miejscowego.

Biorąc pod uwagę powyższe uznaje się za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.